

Výzva k podání nabídky na vypracování studie s názvem „OPTIMALIZACE VÝUKOVÝCH PROSTOR ve Vítkově“

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Základní škola, Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1, příspěvková organizace
Právní forma zadavatele:	Příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Nám. J. Zajíce 1, 749 01 Vítkov
IČO zadavatele:	47813172
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Jitka Jakubíková
Kontaktní osoba:	Mgr. Jitka Jakubíková
Telefon:	731 118 243
E-mail:	reditel@zsvnjz.cz

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadání zakázky,
- změnit v průběhu zadávacího řízení zadání zakázky,
- smlouvu neuzavřít.

I. Předmět poptávky:

1. Název: **OPTIMALIZACE VÝUKOVÝCH PROSTOR ve Vítkově**
2. Druh prací: zakázka na služby, **zhotovení studie, technické a ekonomické analýzy a odborného posudku.**

Podrobné informace k poptávce a k předmětu zakázky:

ZŠ, Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1, příspěvková organizace (dále jen ZŠVNJZ), Střední škola, Odry, příspěvková organizace, místo poskytovaného vzdělávání Vítkov (dále jen SŠO) a Základní umělecká škola, Vítkov, Lidická 639, příspěvková organizace (dále jen ZUŠ) jsou školy, které v současnosti poskytují vzdělávání ve třech samostatných budovách ve Vítkově. Všechny tři školy jsou příspěvkovými organizacemi MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE.

Žádná v současnosti využívaná budova není dle názoru zřizovatele plně kapacitně a prostorově vytížená a využívána, a tudíž se nabízí OPTIMALIZACE PROSTOR takovým způsobem, aby došlo k provozně-efektivnímu využívání budov, **a to redukcí a úplného opuštění školského provozu v některé z budov.**

Předmětem STUDIE je tedy nejenom prověření stávající prostorové využitelnosti současných budov výše uvedenými školami, **ale zejména nalezení OPTIMÁLNÍ VARIANTY REDUKCE** současného stavu budov a jejího vzájemného posouzení a zhodnocení:

- z hlediska **PROVOZNÍHO (školské hledisko),**
- z hlediska **EKONOMICKÉHO,**
- z hlediska **současného STAVEBNĚ-TECHNICKÉHO STAVU budov,**
- z hlediska **NÁKLADŮ do předpokládané ÚDRŽBY a OPRAV budov,**
- z hlediska **INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ jednotlivých variant OPTIMALIZACE a REDUKCE.**

ZŘIZOVATEL ve spolupráci se zapojenými školami zatím vytipoval a definoval tyto **4 možné varianty**:

- A. Přesun činností SŠO, pracoviště Vítkov, Opavská 22 do budovy ZŠ Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1 včetně cvičné kuchyně. Tímto se uvolní budova střední školy na Opavské ulici č.22 ve Vítkově.
- B. Přesun činností ZŠ Vítkov, nám. J. Zajíce do budovy SŠO na Opavské ulici ve Vítkově a tím se uvolní budova na náměstí.
- C. Organizace ZUŠ přesune svou činnost do budovy současné ZŠ Vítkov, nám. J. Zajíce a tím dojde k uvolnění budovy stávající ZUŠ na Lidické ulici.
- D. Organizace ZUŠ přesune svou činnost do budovy současné SŠO na Opavské ulici č. 22 a tím dojde k uvolnění budovy stávající ZUŠ na Lidické ulici.

ZŘIZOVATEL tedy v prvním kroku očekává POSOUZENÍ výše uvedených variant OPTIMALIZACE a REDUKCE.

3. Místo plnění:

- **Pro místní šetření, zaměření a obhlídku:** jednotlivé školské budovy ve Vítkově (po domluvě s řediteli škol)
- **Pro jednání a konzultace rozpracované studie:** Základní škola, Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1, příspěvková organizace, případně sídlo zřizovatele – budova Krajského úřadu v Ostravě

4. Doba plnění: **dobu dodání KOMPLETNÍ projednané STUDIE do 31.12.2024.**

II. Způsob hodnocení nabídek:

1. **Ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny (váha 100%).**
2. **Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude určeno seřazením nabídek od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.**

III. Požadavky stanovené pro zpracovatele nabídky:

1. **Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná, uvedena v české měně a ve struktuře uvedené v obchodních podmínkách, tedy cena bez DPH, DPH a cena vč. DPH.**
2. Tato nabídková cena bude obsahovat **veškeré náklady** spojené s vypracováním předmětné studie. ZADAVATEL předpokládá, že uchazeč je odborně způsobilý k předmětu zakázky, a tudíž stanoví reálnou NABÍDKOVOU CENU.
3. **Uchazeč předloží písemný návrh smlouvy vč. příloh,** doplněný na místech určených zadavatelem, podepsaný osobou oprávněnou podepisovat za dodavatele. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele
4. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonu.
5. **Zadavatel nepripouští variantní řešení nabídky.**
6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Podána může být v listinné či elektronické podobě.
7. Každý dodavatel smí podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel poruší podmínku uvedenou v předchozí větě, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

IV. Požadovaná kvalifikace:

1. Uchazeč předloží prostou kopii aktuálního **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.

2. Namísto předložení dokumentu požadovaného zadavatelem výše je uchazeč oprávněn prokázat svou kvalifikaci prostou kopií výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 228 zákona) nebo prostou kopií certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů (obdobně podle § 239 zákona).
3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace z nabídky, s ohledem na charakter těchto informací (dostupnost ve veřejně přístupných rejstřících apod.), bez nutnosti vyzývat uchazeče k doplnění/upřesnění nabídky.
4. Uchazeč předloží v rámci **technické kvalifikace** doklad pro ODPOVĚDNOU A ODBORNOU OSOBU, která zajistí zpracování studie. Tato osoba bude osobou autorizovanou podle zákona č. 360/1992 Sb. k projektové činnosti ve výstavbě, **tj. autorizovaným architektem nebo autorizovaným inženýrem v oboru POZEMNÍ STAVBY.**

V. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou osobních konzultací s řediteli jednotlivých organizací, popř. žádosti v písemné podobě (tzn. např. e-mailem či datovou zprávou adresovanou jednotlivým ředitelům předmětných škol). Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

VI. Ostatní

1. Bude-li dodavatel považovat některé údaje uvedené v nabídce za obchodní tajemství, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro označení údajů za obchodní tajemství.
2. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.

Pokyny pro nakládání s nabídkou:

V případě listinné nabídky

Nabídku v písemné (tj. listinné) formě v jednom vyhotovení doručte, prosím, neprodleně v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy dodavatele (v levém horním rohu) a dále označenou:

POPTÁVKA č. 1/2024 „OPTIMALIZACE VÝUKOVÝCH PROSTOR ve Vítkově“ NEOTEVÍRAT!

poštou na uvedenou adresu: ZŠ Vítkov, nám. J. Zajíce č. 1, 749 01 Vítkov nebo osobně do kanceláře ředitelky školy.

Nabídku je možno zaslat také v elektronické podobě na adresu: reditel@zsvnjz.cz, V předmětu bude uvedeno: OPTIMALIZACE VÝUKOVÝCH PROSTOR, popřípadě datovou schránku: 9wggiiq
nejpozději však do **23. 04. 2024 do 8:00 hodin.**

Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě, způsobem stanoveným v této výzvě, se nepovažuje za podanou a v průběhu poptávkového řízení se k ní nepřihlíží.

Jméno příjmení oprávněné osoby: Mgr. Jitka Jakubíková

Nedílnou součástí výzvy jsou tyto přílohy:

1. *Prostorové požadavky jednotlivých škol – příloha č. 1.,2.,3.*
2. *Obrazová příloha – příloha č. 4*
3. *Návrh smlouvy - příloha č. 5*